

Quel projet stratégique pour le SCoT ?

La semaine dernière, à la Villa Stivalis, élus et habitants, soit une trentaine de personnes ont participé à la réunion de présentation du Projet d'aménagement et de développement durables (Padd), et du Schéma de cohérence territoriale (SCoT) du Pays de Valençay-en-Berry.

Vice-présidente du Pays, Mireille Duvoux, maire de Chabris a rappelé l'intérêt de ce document d'urbanisme, comme outil juridique permettant de fixer, pour les vingt années à venir, les objectifs de développement du territoire en matière d'habitat, de développement économique, de tourisme, de commerce, de déplacements ou de protection de l'environnement.

Suite au diagnostic du territoire, le Padd doit apporter, à travers le projet politique des élus, des réponses aux enjeux et aux problématiques du Pays de Valençay en Berry.

Le Padd est organisé autour de trois enjeux stratégiques du développement du territoire. Le premier favorise la vie économique du territoire avec une politique de soutien aux différentes activités économiques et la mise en place d'une politique d'aménagement des parcs d'activités pour renforcer l'attractivité du territoire. Le deuxième axe est orienté sur la mise en valeur et le renouvellement de l'image du Pays en s'appuyant sur la préservation des richesses environnementales et paysagères et la mise en place d'une politique touristique. Enfin, le troisième axe s'oriente autour du maintien des équipements, des services de proximité et sur l'optimisation des déplacements et des mobilités afin de répondre aux besoins des populations du territoire. La prochaine étape est l'écriture du Document d'orientation et d'objectifs (Doo), document réglementaire du SCoT ; tous les documents d'urbanisme des communes du territoire devront prendre en compte ces orientations. Des réunions publiques se tiendront prochainement. En attendant, le public peut consulter sur le site internet (<http://pays-valencay-berry.proscot.fr>) ou au siège du Pays (mairie de Valençay), les différents documents du SCoT et faire ses observations dans un registre ouvert à cet effet.